



## PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Pályázati felhívás a Mohácsi Uszoda és Termálfürdő büfé és vendéglátóhely bérletére

I. Általános információk:

A pályázat tárgya az alábbi helyiségek bérbeadása:

- a szabadtéri strandfürdő területén lévő, nyári szezonban hasznosítható, 11,5 m<sup>2</sup> alapterületű büfé/lángossütő pavilon;

- a szabadtéri strandfürdő területéről nyíló, alapvetően a nyári szezonban hasznosítható, 88 m<sup>2</sup> alapterületű vendéglátóhelyként üzemeltethető komplexum.

1.) A létesítmény előre egyeztetett módon megtekinthető.

Kapcsolattartó: Vég Bence +36 20 414 8898

2.) **A helyiségbérlet időtartama: 2022. június 18 - 2022. augusztus 28.**

II. A pályázat tartalma:

A pályázatnak tartalmaznia kell:

1.) A pályázó nevét, vagy megnevezését, lakhelyét vagy székhelyét, elérhetőségét.

2.) A létesítmény bérbevételeért megajánlott összegű bérleti díjat (Nettó összeg + Áfa).

3.) A tervezett nyitvatartási időt.

4.) A pályázó tevékenységének bemutatását (forgalmazni kívánt termékpaletta, tervezett szolgáltatások részletes bemutatása), valamint a szükséges engedélyek meglétének igazolását.

A pályázathoz csatolandó mellékletek:

1.) Jogi személy pályázó esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat, aláírási címpéldány.

2.) A pályázó 30 napnál nem régebbi NAV-igazolása, hogy az adóigazolás kiállításának napján az adóhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozása nincs vagy köztartozásmentes adózási adatbázisban történő szereplésről szóló igazolása.

3.) A pályázó 30 napnál nem régebbi igazolása, hogy Mohács Város Önkormányzat felé fennálló lejárt esedékességű tartozása nincs.

4.) A pályázó a meghirdetett létesítményhez hasonló területen szerzett tapasztalatainak, referenciáinak bemutatása.

III. Az ajánlatok benyújtásának helye, ideje és módja:

1.) Az ajánlat benyújtható:

Mohácsi Városgazdálkodási és Révhajózási Nonprofit Kft. 7700 Mohács, Szabadság u. 17. szám alatti székhelyére személyesen vagy postai úton, illetve e-mailben a [vegbence@mvgv.hu](mailto:vegbence@mvgv.hu) címre.

3.) A borítékon az alábbi szöveg szerepeljen: „Strand bérlemény”.

4.) **Benyújtás határideje: 2022. május 22. 23:59.**

5.) A beadási határidőn túl érkezett ajánlatokat a kiíró érdemi vizsgálat nélkül érvénytelennek nyilvánítja!





#### IV. Az ajánlatok értékelése:

Az ajánlatokat a Mohácsi Városgazdálkodási és Révhajózási Nonprofit Kft. munkacsoportja értékeli.

#### V. A pályázatok elbírálása, annak szempontjai:

A bírálat során meg kell állapítani az ajánlatok érvényességét vagy érvénytelenségét. Az érvénytelenség okát pontosan meg kell jelölni.

Érvényes a pályázat, ha mind tartalmi, mind formai követelményeit tekintve megfelel a pályázati kiírásban foglaltaknak.

Érvénytelen a pályázat, ha

- a.) olyan ajánlattevő nyújtotta be, aki nem jogosult a pályázaton részt venni;
- b.) az ajánlatot a kiírásban meghatározott határidő eltelte után nyújtották be;
- c.) az ajánlat nem felel meg a pályázati kiírásban foglaltaknak;
- d.) az ajánlati árat a pályázó nem egyértelműen határozta meg.

#### VI. A pályázók értesítésének módja, szerződéskötés:

1.) A Kiíró a pályázókat írásban értesíti a döntésről.

2.) A nyertes pályázóval az erről szóló döntés közlését követő 10 napon belül a bérleti szerződést a bérbeadó megkötöi. Indokolt esetben a szerződéskötésre megadott határidő írásban meghosszabbítható.

3.) Ha a pályázat nyertesével a szerződés megkötése – a szerződéskötésre rendelkezésre álló határidőben – meghiúsul, vagy a szerződés aláírása után a nyertes pályázó a szerződést nem, vagy nem szerződésszerűen teljesíti és ezért a kiíró a szerződéstől eláll, vagy felmondja azt, úgy a kiíró jogosult a második legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázóval szerződést kötni, vagy új pályázatot kiírni.

#### 4.) Kaució:

A Bérlet a szerződéskötéskor köteles 200 000 Ft óvadékot a Mohácsi Városgazdálkodási és Révhajózási Nonprofit Kft. Takarékbanknál vezetett 50400096-11011846 számú bankszámlájára megfizetni. Bérbeadó az óvadékot a bérleti díj és közüzemi díj tartozás vagy kártérítés összegébe beszámíthatja. A birtokbaadás feltétele az óvadék hiánytalan megfizetése.

Bérleti díj fizetésének határideje:

1. részlet: a szerződéskötést követő 5 napon belül;
2. részlet: 2022. július 31-ig.

Az óvadék a bérleti jogviszony megszűnésekor (amennyiben nincs bérleti-, vagy közüzemi díj elmaradása, egyéb fizetési kötelezettsége a bérbeadó felé) visszajár a bérlőnek.

#### VII. A pályázatra vonatkozó további információ

További információ kérhető az [vegbenca@mvgv.hu](mailto:vegbenca@mvgv.hu) elektronikus levélcímen.

#### VIII. Egyéb információk

A pályázat kiírója a pályázati kiírásban szereplő pályázati feltételek megváltoztatásának jogát fenntartja.





A pályázatok benyújtási határideje az előző bekezdésben foglaltakon kívül egyszer – megfelelő indokkal – legfeljebb 15 nappal meghosszabbítható.

A kiíró fenntartja a jogot a pályázat indoklás nélküli eredménytelenné nyilvánítására.

